

**ANALISIS FAKTOR - FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PROSES
PEMBERIAN KREDIT TERHADAP TINGKAT PENGEMBALIAN
KREDIT PADA PT. BRI (Persero), Tbk KANTOR CABANG
MEDAN ISKANDAR MUDA
MEDAN**

SKRIPSI

**Diajukan untuk Melengkapi Tugas-tugas dan
Memenuhi Syarat Mencapai Gelar Sarjana Ekonomi**

Oleh :

**FERI TRKA RASYID
NIM : : 06 832 0241**



**JURUSAN MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MEDAN AREA
M E D A N**

2010

UNIVERSITAS MEDAN AREA

Judul Skripsi : Analisis Faktor - Faktor Yang Mempengaruhi Proses Pemberian Kredit Terhadap Tingkat Pengembalian Kredit Pada PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Medan Iskandar Muda Medan

Nama Mahasiswa : Feri Trika Rasyid

No. Stambuk : 06 832 0241

Jurusan : Manajemen



Menyetujui :

Komisi Pembimbing

Pembimbing I

Handwritten signature of Pembimbing I, Drs. Patar Marbun, MSi.

(Drs. Patar Marbun, MSi)

Pembimbing II

Handwritten signature of Pembimbing II, Dra. Isnaniah, LKS, MMA.

(Dra. Isnaniah, LKS, MMA)

Mengetahui :

Ketua Jurusan

Handwritten signature of Ketua Jurusan, Ihsan Effendi, SE, MSi.

(Ihsan Effendi, SE, MSi)

Dekan



Handwritten signature of Dekan, ProL. Dr. H. Sya'ad Afifuddin, SE, MEc.

(ProL. Dr. H. Sya'ad Afifuddin, SE, MEc)

RINGKASAN

Feri Trika Rasyid, 2010 Analisis Faktor – Faktor Yang Mempengaruhi Proses Pemberian Kredit Terhadap Pengembalian Kredit Pada PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Medan Iskandar Muda, Medan "

Dibawah bimbingan Bapak Drs. Patar Marbut, MSi, sebagai Pembimbing I dan Ibu Dra. Isnaniah, LK S, MMA sebagai Pembimbing II

Kredit adalah penyediaan uang atau tagihan yang dapat dipersamakan dengan itu, berdasarkan persetujuan atau kesepakatan pinjam meminjam antara bank dengan pihak lain yang mewajibkan melunasi utangnya setelah jangka waktu tertentu dengan pemberian bunga. Untuk menjamin kepentingan lembaga keuangan terhadap kredit yang diberikan, maka lembaga keuangan tersebut harus menetapkan dan menerapkan suatu sistem pemberian dan pengawasan pemberian kredit.

Adapun permasalahan yang menjadi pokok bahasan dalam tulisan ini adalah "Apakah terdapat hubungan positif antara analisis faktor – faktor pemberian kredit terhadap tingkat pengembalian kredit pada PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Iskandar Muda Medan "

Setelah menelusuri serta membandingkan antara teori dengan paraktek yang dilaksanakan di perusahaan, penulis membuat kesimpulan bahwa ada hubungan yang positif antara faktor – faktor pemberian kredit dengan pengembalian kredit pada PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Medan Iskandar Muda, Medan..

Hal ini terlihat dari perkembangan penyaluran dan pengembalian kredit PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Medan Iskandar Muda, Medan.dari tahun 2006 s.d 2008.

Adapun hasil penelitian yang ditemukan:

1. Dalam pemberian, kredit untuk menghindari terjadinya kredit bermasalah PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Medan Iskandar Muda, Medan sudah menerapkan faktor – faktor yang harus dipenuhi calon nasabah dengan baik.
2. Masih ada beberapa kendala bagi PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Medan Iskandar Muda, Medan., dimana untuk analisa usaha dari calon nasabah secara sempurna tidak semua petugas paham dan menguasai bidang usaha yang dijalankan calon nasabah tersebut.
3. Dalam beberapa kasus masih terdapat campur tangan yang berlebihan dari sesama petugas dalam persetujuan permohonan kredit calon nasabah.

Kata Kunci: Pemberian Kredit & Pengembalian Kredit

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberikan kesehatan lahir dan batin kepada penulis, sehingga dapat menyelesaikan karya ilmiah ini yang merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Fakultas Ekonomi di Universitas Medan Area.

Penulis dengan segala kerendahan hati menyadari sepenuhnya bahwa karya ilmiah ini masih benar – benar jauh dari sempurna, dan masih banyak kekurangan serta kejanggalan terdapat di dalamnya, oleh sebab itu penulis mohon kritik dan saran yang membangun dari para pembaca guna sempurnanya karya ilmiah ini. Pada kesempatan ini juga penulis sekali lagi dengan segala kerendahan hati tidak lupa mengucapkan terimakasih yang sebesar – besarnya kepada:

1. Bapak Prof. DR. H.A. Ya'kub Matondang, MA selaku Rektor Universitas Medan Area
2. Bapak Prof. Dr. H. Sya'ad Afifuddin, SE, MEd, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area.
3. Bapak Uhsan Effendi, SE, MSi, selaku Ketua Jurusan Manajemen Universitas Medan Area
4. Bapak Drs. Pater Martua, MSi, sebagai pembimbing I yang telah bersedia meluangkan waktunya membimbing penulis guna selesainya karya ilmiah ini.
5. Ibu Dra. Isnariah, LKS, MMA , sebagai Pembimbing II yang telah bersedia meluangkan waktunya memberikan bimbingan kepada penulis.

6. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen yang telah mengajar penulis dari sejak awal perkuliahan hingga dapat menyelesaikan studi di Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area.
7. Bapak Pimpinan PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Medan Iskandar Muda, Medan beserta staf yang telah bersedia menerima dan memberikan bantuan kepada penulis untuk mengambil data guna penyelesaian skripsi ini.
8. Segenap staf tata usaha Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area yang telah memberikan bantuan dan pelayanan administrasi kepada penulis.
9. Seluruh sanak keluarga yang terus memberikan dorongan agar penulis tabah untuk menyelesaikan perkuliahan.

Akhirnya semoga Allah SWT memberikan Berkah dan Karunia Nya kepada kita semua. Amin.

Medan, 2010
Penulis

Feri Trika Rasyid

DAFTAR ISI

Halaman

RINGKASAN	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	vi
DAFTAR TABEL	vii
BAB I : PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	2
C. Tujuan Penelitian	2
D. Manfaat Penelitian	3
BAB II : LANDASAN TEORITIS	
A. Teori – Teori	4
1. Pengertian dan Jenis – Jenis Kredit	4
2. Fungsi Kredit	9
3. Jaminan Kredit	10
4. Analisis Pemberian Kredit	12
5. Faktor – Faktor Yang Mempengaruhi Perolehan Kredit	16

6. Prosedur Pemberian Kredit	17
7. Kredit Bermasalah	19
B. Kerangka Konseptual	22
C. Hipotesis	22
BAB III : METODE PENELITIAN	
A. Jenis, Lokasi dan Waktu Penelitian	33
B. Sumber Data	34
C. Teknik Pengumpulan Data	34
D. Teknik Analisis Data	35
BAB IV : HASIL DAN PEMBAHASAN	
A. Hasil Penelitian	36
B. Pembahasan	56
BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan	59
B. Saran	59
DAFTAR PUSTAKA	61

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar.II.1. Kerangka Konseptual	22
Gambar.IV.1. Prosedur Pemberian Kredit PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Iskandar Muda Medan	53
Gambar.IV.2. Jumlah Kredit Yang Disalurkan PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Medan Iskandar Muda Medan Tahun 2006 s.d 2008	54
Gambar.IV.3. Jumlah Kredit Bermasalah PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Medan Iskandar Muda Medan Tahun 2006 s.d 2008	55
Gambar.IV.4. Perbandingan Kredit Yang Disalurkan dan Kredit Bermasalah PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Medan Iskandar Muda Medan Tahun 2006 s.d 2008	55

DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel.III.1. Time Schedule	33
Tabel.IV.1. Jumlah Kredit Yang Disalurkan PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Medan Iskandar Muda Medan	54



BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah

Untuk menjamin kepentingan lembaga keuangan terhadap kredit yang dibelencannya, maka lembaga keuangan tersebut harus menerapkan proses pemberian kredit sebagai suatu sistem penyaluran kredit yang akan diterima nasabah. Untuk melengkapi proses pemberian kredit sehubungan dengan fasilitas kredit yang akan diberikan, lembaga keuangan biasanya meminta pihak nasabah menyampaikan laporan - laporan yang diperlukan secara periodik tentang perkembangan usahanya, khususnya mengenai sektor yang dibiayai dengan kredit tersebut sehingga dengan demikian lembaga keuangan yang memberikan kredit dapat mengikuti dan mengawasi perkembangan usaha nasabah.

Dalam bidang usaha perkecaraan, bank tidak lepas dari resiko yang akan dihadapi yaitu ketidakpastian keadaan dimasa akan datang yang dapat berupa resiko kemacetan (Credit Risk) dan resiko likuiditas (Liquiditas Risk). Resiko kemacetan adalah resiko sebagai akibat tidak dapat dilunasinya fasilitas kredit atau macetnya piutang bank, sedangkan resiko likuiditas adalah resiko yang terkait langsung dengan macetnya kredit yang bersumber dari para deposan.

Dari uraian di atas maka dalam pemberian kredit bank dituntut untuk berani dan mampu mengendalikan resiko tersebut, disamping melakukan serangkaian langkah - langkah yang harus ditempuh untuk memperkecil resiko kredit macet dengan cara:

- a. Menetapkan analisis proses pemberian, kredit.
- b. Standar penilaian yang ketat dan selektif.
- c. Membatasi jumlah kredit.
- d. Melakukan pembinaan dan pengawasan kredit.

Berdasarkan uraian di atas maka dirasa penting untuk melakukan analisis faktor – faktor yang mempengaruhi proses pemberian kredit kepada nasabah guna menjamin kembalinya kredit yang disalurkan oleh bank, penulis tertarik untuk menelitinya dan menuangkan dalam bentuk skripsi dengan memilih judul: **Analisis Faktor – Faktor Yang Mempengaruhi Proses Pemberian Kredit Terhadap Tingkat Pengembalian Kredit Pada PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Medan Iskandar Muda, Medan.**

B. Rumusan Masalah

Dari uraian rumusan masalah diatas, maka penulis merumuskan masalah sebagai berikut: " Sejahteramana faktor – faktor pemberian kredit berpengaruh positif terhadap tingkat pengembalian kredit pada PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Medan Iskandar Muda, Medan?"

C. Tujuan Penelitian

Adapun tujuan penelitian ini adalah, untuk mengetahui secara nyata bahwa pengaruh faktor – faktor pemberian kredit dapat mempengaruhi tingkat pengembalian kredit pada PT. BRI (Persero), Tbk Kantor Cabang Medan Iskandar Muda, Medan.

DAFTAR PUSTAKA

- Husein Umar, (2002) **Metode Riset Komunikasi Organisasi**. Penerbit PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
- H. Veithzal Rivai, (2006), **Credit Management Hand Book**. Rajawali Pers, Jakarta.
- Kasniir, (2000). **Manajemen Perbankan**, Penerbit PT Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- (2004). **Dasar – Dasar Manajemen Perbankan, Analisis Kredit**, Penerbit PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- M. Tohar, (2002), **Permodalan dan Perkreditan Koperasi**. Cetakan Pertama, Kanisius, Yogyakarta.
- Muchdarsyah Sinungan, (2000), **Dasar - Dasar Dan Teknik Manajemen Kredit**, Bina Aksara, Jakarta.
- Sukowaluto dkk, (2002), **Perbankan Indonesia Pasca Krisis, Analisis, Prospek dan Profil**, Cetakan Pertama. Penerbit PT. Sembrani, Jakarta.
- Suyatno, **Kredit Bank**, (2003), Cetakan Pertama, Mutiara Sumber Widya, Jakarta.
- Teguh Pudjo Mulino. (2000), **Manajemen Perkreditan Bagi Bank Komersial**, Edisi Kedua, Penerbit. BPFE, Yogyakarta.
- Pedoman Pelaksanaan Kredit Bisnis Mikro (2001), PT. BRI (Pusat), Penerbit PT. BRJ, Jakarta.
- Buku Pedoman Operasional, Kantor Cabang (2005), Kantor Cabang Pembantu dan BRI Unit Brinets, Penerbit PT. BRI, Jakarta.
- Buku Pedoman Penulisan Skripsi, Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area 2008