

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur Saya panjatkan kepada Allah SWT, Tuhan Yang Maha Esa, yang selalu memberikan rahmadnya sehingga laporan tugas akhir ini dapat terselesaikan dengan baik.

Tugas Akhir yang telah Saya beri judul “*RENCANA PENGEMBANGAN KAWASAN PESISIR DI KABUPATEN LABUHANBATU* “ ini merupakan salah satu syarat bagi mahasiswa/i untuk menyelesaikan program pendidikan Sarjana Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Medan Area.

Dalam penyusunan laporan ini, penulis telah banyak mendapatkan bantuan serta dukungan dari berbagai pihak, sehingga penulis dalam kesempatan ini hendak menyampaikan rasa terima kasih kepada :

1. Ibu Hj. Siti Mariani Harahap, sebagai Ketua Badan Pengurus Harian Yayasan Pendidikan Haji Agus Salim (YPHAS) Universitas Medan Area, Medan;
2. Bapak Prof. Dr. H. A Ya'kub Matondang, M.A., sebagai Rektor Universitas Medan Area, Medan;
3. Bapak Drs. Dadan Ramdan, M.Eng., Msc., sebagai Dekan Fakultas Teknik Universitas Medan Area, Medan;
4. Bapak Ir. H. Edy Hermanto, M.T., sebagai Ketua Jurusan Teknik Sipil Universitas Medan Area;
5. Ibu Ir. Nuril Mahda Rangkuti, MT., sebagai Dosen Pembimbing I saya yang telah memberi masukan dan waktu dalam penyelesaian Tugas Akhir saya ini;

6. Bapak Ir. Kamaluddin Lubis, MT., sebagai Dosen Pembimbing II saya yang telah memberi masukan dan waktu dalam penyelesaian Tugas Akhir saya ini;
7. Seluruh Staf Pengajar Departemen Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Medan Area, Medan yang telah banyak memberi masukan dan interaksi yang baik selama saya mengikuti pendidikan perkuliahan dan dalam proses penyelesaian Tugas Akhir ini;
8. Seluruh Staf Pegawai Administrasi Departemen Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Medan Area, Medan yang sangat kooperatif dalam proses administrasi;
9. Bapak dan ibu saya yang sudah banyak memberi dukungan doa, ilmu dan materil kepada saya dalam penyelesaian Tugas Akhir ini;
10. Kepada seluruh teman-teman saya terutama untuk Angkatan '07 Teknik Sipil Universitas Medan Area, dan kepada seluruh pihak yang telah membantu saya yang tidak dapat saya ucapkan satu-persatu.

Walaupun saya telah berusaha dengan maksimal, namun kemungkinan adanya kekurangan dan kesempurnaan telah penulis sadar, untuk itu saya mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun dari pembaca guna perbaikan penulisan laporan-laporan saya di masa yang akan datang. Harapan saya semoga laporan ini dapat bermanfaat bagi pembaca umumnya dan saya khususnya.

Medan,  
Hormat saya

Putri Lambok P. Lubis

## DAFTAR ISI

ABSTRAK .....	i
ABSTRACT .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI .....	v
DAFTAR PETA .....	viii
DAFTAR TABEL .....	ix
DAFTAR NOTASI .....	x
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Maksud dan Tujuan .....	3
1.3 Manfaat .....	3
1.4 Permasalahan .....	4
1.5 Batasan Masalah .....	4
1.6 Teknik Pengumpulan Data .....	4
1.7 Sistematika Penulisan .....	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	8
2.1 Pengertian .....	8
2.2 Faktor Timbulnya Pengembangan Wilayah .....	10
2.3 Teori Penatagunaan dengan Zonasi .....	12
2.4 Kedudukan Pengelolaan Wilayah Laut dan Pesisir Dalam Penataan Ruang .....	16
2.5 Prinsip Penataan Ruang Kawasan Pesisir	

dan Pulau-Pulau Kecil .....	19
2.5.1 Peran Serta Masyarakat dan Pelaku pembangunan	19
2.5.2 Otonomi Daerah .....	20
2.5.3 Penentuan Zona Penetrasi, Konservasi, dan Pemanfaatan Intensif .....	20
2.5.4 Penentuan Sektor Unggulan .....	21
2.5.5 Penentuan Sektor Tata Ruang .....	21
2.5.6 Tata Ruang Sistem Aliran Sungai .....	22
2.6 Pengelolaan Kawasan Pesisir .....	22
2.6.1 Pengelolaan Terpadu .....	22
2.6.2 Pengelolaan Berkelanjutan .....	24
2.6.3 Pengelolaan Pengembangan Ruang Perairan .....	26
2.6.4 Permasalahan Pembangunan Wilayah Pesisir .....	27
<b>BAB III GAMBARAN UMUM WILAYAH PESISIR .....</b>	<b>33</b>
3.1 Gambaran Umum Kabupaten Labuhanbatu .....	33
3.2 Gambaran Umum Wilayah Studi .....	42
3.2.1 Kondisi Fisik Dasar .....	42
3.2.2 Karakteristik Penduduk .....	46
3.2.3 Perekonomian .....	48
3.2.4 Drainase dan Air Limbah .....	58
3.2.5 Prasarana Pengairan .....	58
3.2.6 oceanografi .....	58
<b>BAB IV ANALISA PENGEMBANGAN KAWASAN PESISIR .....</b>	<b>69</b>
4.1 Analisa Wilayah Pantai .....	69
4.1.1 Analisa kawasan Prioritas .....	71

4.1.2	Analisa Pusat Pertumbuhan .....	71
4.1.3	Analisa Sektor Unggulan .....	74
4.2	Infrastruktur Pendukung.....	81
4.2.1	Transportasi .....	83
4.2.2	Jaringan Komunikasi .....	84
4.2.3	Jaringan Listrik .....	85
4.2.4	Jaringan Irigasi.....	85
4.3	Lingkungan Permukiman .....	85
4.4	Analisa Kelembagaan.....	87
4.5	Rencana Pengembangan Kawasan Pesisir .....	88
4.5.1	Tahap Pengembangan kawasan Pesisir dan Identifikasi Program .....	89
4.5.2	Pengembangan Lokalitas .....	94
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN .....	104
5.1	Kesimpulan .....	104
5.2	Saran .....	105
DAFTAR PUSTAKA	.....	108

## DAFTAR GAMBAR

No	Nama	Hal
Gambar 3.1	Batas Administrasi Kabupaten Labuhanbatu .....	34
Gambar 3.2	Penggunaan Lahan Kabupaten labuhanbatu .....	35
Gambar 3.3	Batas Administrasi kecamatan panai Hilir .....	44
Gambar 4.1	Kawasan Pesisir Kecamatan Panai Hilir .....	69
Gambar 4.2	Pusat Pertumbuhan .....	73
Gambar 4.3	Potensi Sektor Pertanian dan Tanaman Pangan .....	76
Gambar 4.4	Potensi Sektor Perkebunan .....	77
Gambar 4.5	Sektor Perikanan tangkap .....	79
Gambar 4.6	Sektor Peternakan .....	80
Gambar 4.7	Kondisi jalan Sei Berombang .....	81
Gambar 4.8	Dermaga Sie Berombang .....	82
Gambar 4.9	Sistem Penyediaan Air Bersih .....	86
Gambar 4.10	Lokalitas Sei Berombang .....	95
Gambar 4.11	Pola Keterkaitan Industri Penangkapan dan Industri Pengolahan Ikan .....	99

## DAFTAR TABEL

No	Nama	Hal
Tabel 3.1	Luas Wilayah dan Rasio Terhadap Luas Total .....	38
Tabel 3.2	Distribusi Kepadatan Penduduk	
	Kabupaten labuhanbatu Tahun 2006 .....	40
Tabel 3.3	Pertumbuhan Penduduk tahun 1990 - 2006 .....	41
Tabel 3.4	Luas Wilayah menurut Desa tahun 2006 .....	43
Tabel 3.5	Jumlah dan Kepadatan Penduduk Tahun 2006 .....	47
Tabel 3.6	Banyaknya Tenaga kerja Yang Bekerja Dirinci	
	Menurut Lapangan Pekerjaan tahun 2006.....	48
Tabel 3.7	Luas Panen, Produksi dan Produktivitas Padi Sawah	
	Dirinci Menurut Desa tahun 2006.....	49
Tabel 3.8	Produksi Tanaman Palawija Tahun 2006.....	49
Tabel 3.9	Luas Panen, Produksi Sayuran Menurut Jenisnya Tahun 2006..	50
Tabel 3.10	Luas Panen, Produksi Buah-Buahan Tahun 2006 .....	51
Tabel 3.11	Jumlah Armada perikanan Tahun 2006 .....	52
Tabel 3.12	Jumlah Armada menurut Status Tahun 2006 .....	52
Tabel 3.13	Alat Tangkap Ikan Tahun 2006 .....	53
Tabel 3.14	Produksi Ikan Menurut Jenisnya Tahun 2006 .....	55
Tabel 3.15	Banyaknya Ternak Menurut jenisnya Tahun 2006 .....	55
Tabel 3.16	Banyaknya Unggas Menurut jenisnya tahun 2006 .....	56
Tabel 3.17	Luas Tanaman Perkebunan Menurut Jenis tanaman	
	Tahun 2006 .....	57
Tabel 3.18	Produksi Tanaman Perkebunan Tahun 2006 .....	57

## DAFTAR NOTASI

RUTRW	: Rencana Umum Tata Ruang Wilayah
RUTRK	: Rencana Umum Tata Ruang Kota
RDTRK	: Rencana Detail Tata Ruang Kota
RTRK	: Rencana Tata Ruang Kota
RRTR	: Rencana Rinci Tata Ruang
UUPR	: Undang-Undang Penataan Ruang
MCK	: Mandi, cuci, kakus
CM	: Centi Meter
M	: Meter
KM	: Kilo Meter
KM <sup>2</sup>	: Kilo Meter persegi
DAS	: Daerah Aliran Sungai
Konservasi	: Pengelolaan pemanfaatan terhadap alam
Armada	: Peralatan yang digunakan untuk menangkap ikan