

KATA PENGANTAR

Syukur alhamdulillah penulis ucapkan kehadiran Allah SWT, karena atas berkah dan rahmatnya penulis dapat menyelesaikan karya ilmiah dalam bentuk tesis ini. Shalawat beriring salam penulis persembahkan atas junjungan kita Nabi Besar Muhammad SAW, yang telah membawa khabar tentang nikmat-nikmat Allah terhadap hamba-Nya.

Tesis ini berjudul “**ASPEK HUKUM PERJANJIAN PEMBIAYAAN LEASING MOBIL PADA PT. KEMBANG 88 MULTI FINANCE RANTAU PRAPAT**”, yang disusun untuk memenuhi salah satu syarat ujian guna memperoleh Magister Hukum Bisnis pada Program Pasca Sarjana di Universitas Medan Area.

Dalam penyusunan tesis ini penulis telah banyak mendapatkan bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak terutama terima-kasih yang terhormat Bapak **Dr. Mahmul Siregar, SH., M.Hum.** selaku Pembimbing I dan Ibu **Elvi Zahara Lubis, SH., M.Hum.** selaku Pembimbing II, yang sabar dan memberikan curahan ilmu yang tak ternilai harganya yang diberikan selama penulisan tesis dengan penuh ketelitian dan kesungguhan.

Selanjutnya penulis juga menyampaikan rasa terima kasih dan penghargaan yang setulus-tulusnya kepada :

1. Rektor Universitas Medan Area yang telah membuka Program Pasca Sarjana Magister Hukum Bisnis Universitas Medan Area.

2. Ketua program Studi Magister Hukum Bisnis Universitas Medan Area, Bapak Dr. Mirza Nasution, SH., M.Hum. atas bantuan selama perkuliahan penulis.
3. Para staf pengajar dan Pegawai Administrasi Program Pasca Sarjana Magister Hukum Bisnis Universitas Medan Area.
4. Para sahabat senasib sepenanggungan angkatan pertama Program Pasca Sarjana Magister Hukum Bisnis Universitas Medan Area.

Pada kesempatan ini juga perkenankanlah penulis menyampaikan rasa hormat dan perasaan penuh penghargaan dan terima-kasih yang tidak terhingga penulis sampaikan dan terima-kasih yang tidak terhingga penulis sampaikan kepada yang tercinta dan tersayang Ayahanda dan Ibunda atas doa dan bantuan baik material maupun spritual selama penulis mengikuti pendidikan Program Pascasarjana, serta buat isteri dan anak-anak tersayang, semoga kebersamaan ini tetap menyertai kita selamanya.

Di samping itu pada kesempatan penulis juga mengucapkan terima-kasih buat semua pihak yang selalu memberikan dorongan semangat dan kasih sayang juga penulis dapat menyelesaikan penyusunan tesis ini.

Semoga tulisan ilmiah ini dapat memberikan manfaat bagi kita semua.

Medan, Juni 2014

Penulis

Idlinsyah

DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN PERSETUJUAN

HALAMAN PENGESAHAN

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	v
BAB I. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian	9
E. Kerangka Teori dan Konsepsi	10
BAB II. TINJAUAN KEPUSTAKAAN	16
A. Pengertian dan Jenis-Jenis Perjanjian	16
B. Syarat Sah Suatu Perjanjian	30
C. Pengertian dan Sejarah Leasing	40
D. Ciri-Ciri Perjanjian Leasing	46
E. Sifat Perjanjian Leasing	49
F. Wanprestasi	52
G. Keadaan Memaksa (<i>Overmacht</i>)	55

BAB III. METODE PENELITIAN	58
A. Spesifikasi Penelitian	58
B. Lokasi Penelitian	59
C. Metode Pengumpulan Data.....	59
D. Analisis Data.....	60
BAB IV. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	62
A. Hubungan Hukum Para Pihak Dalam Perjanjian Pembiayaan Leasing Pada PT. Kembang 88 Multi Finance Rantau Prapat.....	62
B. Penyelesaian Masalah Yang Timbul Akibat Wanprestasi Oleh Debitur Dalam Pelaksanaan Perjanjian Pembiayaan Pada PT. Kembang 88 Multi Finance Rantau Prapat.....	74
C. Perlindungan Hukum Bagi Para Pihak Dalam Perjanjian Pembiayaan Leasing Pada PT. Kembang 88 Multi Finance Rantau Prapat.....	88
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN.....	104
A. Kesimpulan	104
B. Saran	105

DAFTAR PUSTAKA