

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, atas rahmat dan kasihNya kepada penulis, sehingga dapat menyelesaikan penulisan skripsi yang berjudul : FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PEMBERIAN KREDIT PADA PT. MARRARAT MOTOR MEDAN. Adapun penulisan skripsi ini merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi di Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area.

Penulis menyadari bahwa di dalam penulisan ini masih terdapat kekurangannya, hal ini disebabkan karena keterbatasan pengetahuan, dan waktu penulis. Untuk itu penulis bersedia menerima kritik dan saran yang sifatnya membangun demi kesempurnaan skripsi ini.

Dalam kesempatan ini penulis mengucapkan banyak terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak H. Syahriandi, SE., MSi., Selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area.
2. Ibu Dra. Hj. Retnawati Siregar, MSi., Selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi, Univeritas Medan Area, dan sekaligus sebagai Pembimbing I yang telah banyak meluangkan waktunya untuk mengoreksi skripsi hingga selesai.
3. Ibu Linda Lores, SE, MSi., Selaku Pembimbing II, yang telah banyak memberikan bimbingan dan arahan demi kesempurnaan skripsi ini.
4. Seluruh Staf pengajar dan pegawai di Fakultas Ekonomi Univeritas Medan Area Medan.

5. Bapak pimpinan PT. Marrarat Motor Medan, beserta staf dan karyawanlah banyak membantu dalam pemberian data.
6. Ayahanda P. Hasibuan SH dan Ibunda S. Br Simanjuntak, dari hati yang paling dalam penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga atas nasihat, bimbingan dan doanya selama ini kepada penulis.
7. Kakanda Christina/ J. Aritonang dan kemanakan ku Gabriel, serta adik-adik ku Toyo, Friska dan Herbert, yang selalu memberikan motivasi kepada penulis.
8. Buat seluruh teman-teman kuliah yang namanya tidak dapat disebutkan satu persatu, dan telah membantu penulis baik dalam perkuliahan maupun dalam penulisan skripsi.

Hanya Tuhan yang dapat membalas segala bantuan dan kebaikan yang diberikan kepada penulis. Akhir kata semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua, khususnya bagi penulis sendiri.

Medan, ..... 2006

Penulis

**(PATAR SALOMO HASIBUAN)**

## DAFTAR ISI

	Halaman
RINGKASAN .....	i
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI .....	v
DAFTAR GAMBAR .....	vii
DAFTAR TABEL .....	vii
<b>BAB I : PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Perumusan Masalah .....	2
C. Hipotesis .....	3
D. Luas, Tujuan dan Manfaat Penelitian .....	3
E. Metode Penelitian dan Teknik Pengumpulan Data .....	4
F. Metode Analisis .....	5
<b>BAB II : LANDASAN TEORITIS</b>	
A. Pengertian dan Jenis-Jenis Kredit .....	6
B. Analisa Pemberian Kredit .....	11
C. Jaminan Kredit .....	17
D. Prosedur Pemberian Kredit .....	19
E. Pengawasan Pemberian Kredit .....	25
<b>BAB III : PT. MARRARAT MOTOR MEDAN</b>	
A. Gambaran Umum Perusahaan .....	31
B. Prinsip-Prinsip Pemberian Kredit .....	39

C. Jaminan Kredit .....	43
D. Prosedur Pemberian Kredit.....	44
E. Pengawasan Pemberian Kredit .....	55
BAB IV : ANALISIS DAN EVALUASI .....	58
BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan .....	66
B. Saran .....	67
DAFTAR PUSTAKA	



## DAFTAR GAMBAR

	<b>Halaman</b>
1. STRUKTUR ORGANISASI PT. MARRARAT MOTOR MEDAN .....	32



## DAFTAR TABEL

	<b>Halaman</b>
1. DAFTAR ANGSURAN KREDIT PADA PT. MARRARAT MOTOR MEDAN .....	49
2. BIAYA ADMINISTRASI KREDIT PADA PT. MARRARAT MOTOR MEDAN .....	50
3. ANGSURAN KREDIT SEBESAR Rp. 1.000.000,- SELAMA 12 BULAN .....	52
4. REALISASI PEMBERIAN KREDIT PT. MARRARAT MOTOR MEDAN TAHUN 2003-2005 .....	53
5. TUNGGAKAN ANGSURAN DEBITUR PT. MARRARAT MOTOR MEDAN TAHUN 2003-2005 .....	54