

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan rasa puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Kuasa yang telah melimpahkan rahmad serta karuniaNya maka penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini, yang merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa tulisan ini masih jauh dari sempurna, baik dari segi materi maupun cara penyajiannya dan kesemuanya ini terjadi karena keterbatasan kemampuan penulis. Namun berkat dorongan dari para dosen pembimbing, dekan, teman dan keluarga, akhirnya tulisan ini dapat diwujudkan.

Atas bimbingan, petunjuk dan nasehat serta bantuan yang penulis terima terima selama penulisan skripsi ini maupun dalam perkuliahan, maka pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Ayahanda (Alm) dan Ibunda (Alm), yang telah memberikan kasih sayangnya kepada penulis yang tak akan penulis lupakan sampai akhir hayat.
2. Bapak Drs. H.M. Sayuti Nasution, MSi, Selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area.

3. Bapak Drs. Miftahuddin, MBA selaku Ketua Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area.
4. Bapak Drs. H. Husin U. Siregar, selaku Pembimbing I, yang banyak memberikan bimbingannya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulis skripsi ini dengan baik.
5. Bapak Drs. H. Syahriandy, selaku pembimbing II, yang tidak sedikit peranannya dalam penyelesaian skripsi ini.
6. Ibu Dra. Hj. Sonia Hatmi, MSi selaku Ketua Majelis Pembimbing.
7. Dra. Isnaniyah Laili KS. selaku Sekretaris Majelis Pembimbing.
8. Staff Pengajar Fakultas Ekonomi UMA yang telah membimbing penulis selama di bangku kuliah.
9. Pimpinan dan staff PT. Pembangunan Perumahan (Persero), yang telah membantu penulis memberikan keterangannya yang diperlukan guna penyelesaian skripsi ini.
10. Abangda Abdul Halim Balatif dan kakanda Fauziah Balatif yang telah banyak memberikan bantuan moril dan materil serta perhatiannya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
11. Suami tercinta Abdul Hafiz Basalamah, yang begitu banyak memberikan dorongan semangat, bantuan moril dan materil, kasih sayang dan perhatiannya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik yang tidak akan penulis lupakan sampai akhir hayat.

12. Rekan-rekan di Fakultas Ekonomi UMA, yang banyak membantu penulis hingga selesainya penulisan skripsi ini, yang tak mungkin disebutkan satu persatu.

Skripsi dirasakan penulis masih jauh dari sempurna, untuk itu dengan segala kerendahan hati penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun agar penulis dapat memperbaiki kekurangannya tersebut.

Akhirnya semoga Allah SWT memberikan limpahan Karunia dan BerkahNya buat kita semua dan mudah-mudahan skripsi ini dapat bermanfaat.

Medan, Juli 1998

Penulis

Farida Balatif

DAFTAR ISI

	Halaman
RINGKASAN	i
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR	viii
BAB I : PENDAHULUAN	1
A. Alasan Pemilihan Judul	1
B. Perumusan Masalah	3
C. Hipotesis	3
D. Luas dan Tujuan Penelitian	4
E. Metode Penelitian dan Teknik Pengumpulan Data	4
F. Metode Analisis	5
BAB II : LANDASAN TEORITIS	7
A. Pengertian, Fungsi dan Tujuan Sistem Informasi Manajemen	7
B. Sub Sistem Informasi Manajemen - Pengertian dari Jasa Konstruksi ..	
C. Manfaat sistem Informasi Manajemen ..	19
D. Pengaruh Sistem Informasi Manajemen Dalam Meningkatkan Mutu Jasa Kons- truksi	22



BAB III : PT. PEMBANGUNAN PERUMAHAN CABANG - I	
MEDAN	29
A. Gambaran Umum Perusahaan	29
B. Sub Sistem Informasi Manajemen	
Perusahaan	47
C. Fungsi dan Manfaat Sistem Informasi	
Manajemen	52
D. Struktur Sistem Informasi Manajemen.	54
E. Pengaruh Sistem Informasi Manajemen	
Dalam Meningkatkan Mutu Jasa	
Konstruksi	56
F. Hambatan-Hambatan yang Dihadapi	
Sistem Informasi Manajemen dan Cara	
Mengatasinya	57
BAB IV : ANALISIS DAN EVALUASI	59
BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN	64
A. Kesimpulan	64
B. Saran	65
DAFTAR PUSTAKA	66

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar :	
I. Model Sistem Informasi Dasar	10
II. Piramida Sistem Informasi Manajemen	15
III. Struktur Organisasi Perusahaan PT. Pen - bangunan Perumahan Cabang Medan	33

