

ABSTRAK

Semakin cepat laju industri dewasa ini semakin besar pula tuntutan bagi manajemen perusahaan untuk selalu berusaha mengetahui persoalan-persoalan yang timbul, yang dapat mempengaruhi keberadaan perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya dan memecahkan persoalan-persoalan tersebut dengan cepat sehingga tidak mempengaruhi likuiditas, leverage, rugi-laba dan rentabilitas perusahaan. Manajemen dalam membuat kebijaksanaan dan pengambilan keputusan haruslah hati-hati karena kebijakan dan keputusan yang salah dapat menyebabkan penyimpangan dalam pencapaian tujuan yang telah ditetapkan, dan mempengaruhi masa depan perusahaan. Oleh karena itu dengan melakukan analisis terhadap laporan keuangan perusahaan, akan dapat membantu perusahaan yang mengalami kesulitan dalam menentukan atau mengambil keputusan investasi. Selain juga dapat dilihat peluang atau prospek mana yang lebih menguntungkan dengan melihat data dari hasil perhitungan dengan menggunakan analisis ratio keuangan. Untuk mengevaluasi kondisi dan kinerja keuangan suatu perusahaan, para pemakai laporan keuangan ingin melakukan pemeriksaan pada berbagai aspek dari laporan keuangan perusahaan. Adapun alat yang sering digunakan adalah ratio keuangan. Dengan menggunakan perhitungan ratio akan mendapatkan suatu perbandingan yang lebih informatif dan lebih berguna dari pada hanya melihat jumlah yang tertera dalam laporan keuangan. Skripsi ini mengenai analisis ratio keuangan sebagai dasar penilaian kinerja pada Hotel Jangga House Bed & Breakfast Medan. Yang menjadi pokok permasalahan adalah apakah kinerja keuangan Hotel Jangga House Bed & Breakfast Medan sudah baik jika dinilai berdasarkan analisis ratio keuangan? Jika baik, berapa ratio rata-ratanya?

Penelitian ini menitikberatkan pada analisis ratio yang meliputi ratio likuiditas, ratio solvabilitas, ratio rugi laba dan ratio profitabilitas untuk menilai kinerja perusahaan tetapi tidak membahas penilaian terhadap manager perusahaan. Penelitian ini dilaksanakan pada Hotel Jangga House Bed & Breakfast yang berlokasi di Jl. Sei Tuan No.22-24 Medan. Sumber data dalam penelitian ini adalah dokumen-dokumen perusahaan berupa laporan keuangan, sejarah dan struktur organisasi perusahaan. Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini adalah interview dan dokumentasi pada Hotel Jangga House Bed & Breakfast Medan. Teknik analisis data yang digunakan adalah analisis diskriptif komparatif yaitu membandingkan data yang diperoleh di lapangan dengan landasan teori yang diperoleh dari literatur-literatur.

Berdasarkan hasil penelitian ini disimpulkan bahwa kinerja keuangan management hotel sudah baik jika dinilai berdasarkan analisis ratio keuangan hal ini dapat dilihat dari : Ratio likuiditas menunjukkan perkembangan yang cukup baik dari tahun ke tahun, current ratio (136,78%, 123,42%, 104,20%, 109,94%, 115,87%); quick ratio (107,57%, 104,92%, 80,39%, 75,01%, 76,60%); cash ratio (95,49%, 95,05%, 74,39%, 68,95%, 71,68%). Ratio leverage/solvabilitas yaitu

debt to equity ratio (263,40%, 320,18%, 198,71%, 192,30%, 194,37%); debt to total assets ratio (27,51%, 23,80%, 33,47%, 34,21%, 33,97%). Ratio rugi laba menunjukkan ratio laba kotor (85,58%, 85,55%, 88,73%, 89,51%, 87,12%) dan ratio margin laba operasi (6,95%, 8,28%, 8,38%, 4,29%, -2,78%). Ratio profitabilitas, kemampuan perusahaan untuk menghasilkan keuntungan yaitu rentabilitas ekonomi (10,23%, 9,19%, 12,55%, 11,50%, 12,06%), rentabilitas modal sendiri (11,83%, 12,54%, 9,44%, 4,58%, -3,43%) dan return on investment (3,25%, 2,989%, 3,16%, 1,56%, -1,16%).

Kata kunci : Analisis ratio keuangan, ratio likuiditas, ratio solvabilitas, ratio profitabilitas, kinerja keuangan dan laporan keuangan.

