

## KATA PENGANTAR

Pada kesempatan yang pertama ini penulis mengucapkan puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkah dan rahmad-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini guna melengkapi tugas-tugas yang diwajibkan kepada Mahasiswa Universitas Medan Area pada Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Program Studi Ilmu Pemerintahan untuk memperoleh gelar kesarjanaan.

Dalam penulisan skripsi ini penulis mengalami banyak kesulitan seperti keterbatasan waktu, kurangnya literatur yang diperlukan, keterbatasan kemampuan menulis sendiri dan sebagainya, namun demikian dengan kemauan keras yang didorong oleh rasa tanggung-jawab dan dilandasi itikad baik, akhirnya kesulitan tersebut dapat diatasi.

Adapun judul yang diajukan sehubungan dengan penyusunan skripsi ini adalah "**FUNGSI DAN KEDUDUKAN CAMAT SEBAGAI PPAT DALAM PELAKSANAAN TERTIB PERTANAHAN DI KECAMATAN SUNGGAL KABUPATEN DELI SERDANG**".

Dalam penulisan skripsi ini banyak pihak telah penulis buat sibuk maka pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima-kasih kepada pihak-pihak tersebut, terutama kepada :

- Bapak Drs Usman Tarigan, MS, selaku Dekan di Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Medan Area .
- Bapak Drs. H.M. Yusuf Harahap, selaku Ketua Jurusan Ilmu Pemerintahan

Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Medan Area serta sebagai dosen Pembimbing I penulis,

- Bapak M. Taufik Siregar, SH, M.Hum, selaku Dosen Pembimbing II Penulis.
- Bapak Camat Kecamatan Sunggal Kabupaten Deli Serdang beserta rekan-rekan kerja dimana penulis melakukan penelitian.
- Bapak dan Ibu Dosen di Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik serta semua unsur staf administrasi Universitas Medan Area.
- Rekan-rekan se-almamater.

Penulis juga mengucapkan rasa terima-kasih yang sedalam-dalamnya kepada kedua orang tua penulis, bagi keduanya bakti dan doa penulis. Demikianlah dahulu penulis sampaikan, dan semoga tulisan ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Medan, Agustus 2003

Penulis



**Mhd. Yunus Saragih**

NIM : 99 850 0060

Ganti RESIK Tel - 1-9-2003 (Minggu)  
pukul 14<sup>00</sup> WIB di HOTEL TIARA.

## DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR .....	i
DAFTAR ISI .....	iii
DAFTAR TABEL .....	v
DAFTAR GAMBAR .....	vi
BAB I. PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Perumusan Masalah .....	4
C. Pembatasan Masalah .....	5
D. Tujuan dan Kegunaan Penelitian .....	6
E. Kerangka Pemikiran .....	6
F. Hipotesis .....	8
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA .....	9
A. Pengertian Tanah .....	9
B. Pendaftaran Hak Milik Atas Tanah .....	10
C. Camat Sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah .....	14
D. Pengertian Pemerintahan Kecamatan .....	17
E. Bentuk-Bentuk Akta Yang Dibuat PPAT .....	19
BAB III. METODOLOGI PENELITIAN .....	24
A. Populasi dan Sampel .....	24
B. Metode Pengumpulan Data .....	25

*Camat Muzgal  
Syaiful Lah.*

	C. Variabel dan Definisi Operasional .....	25
	D. Metode Analisis Data .....	27
BAB IV.	GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN .....	28
	A. Sejarah Singkat Kecamatan Sunggal .....	28
	B. Letak Geografis Kecamatan Sunggal .....	28
	C. Demografi Kecamatan Sunggal .....	31
	D. Struktur Organissi Pemerintahan Wilayah Kecamatan Sunggal dan Uraian Tugas .....	37
BAB V.	ANALISIS DATA .....	44
	A. Peranan Camat Sebagai PPAT Sementara di Wilayah Kecamatan Sunggal .....	44
	B. Pengangkatan dan Pemberhentian Camat Sebagai PPAT Sementara .....	47
	C. Wewenang Camat Dalam Membuat Akta Sebagai PPAT .....	49
	D. Kedudukan Camat Kecamatan Sunggal Sebagai PPAT .....	55
BAB VI.	KESIMPULAN DAN SARAN .....	61
	A. Kesimpulan .....	61
	B. Saran .....	62

DAFTAR PUSTAKA

## DAFTAR TABEL

	Halaman
1. Luas Wilayah Menurut Desa/Kelurahan Tahun 2002 .....	30
2. Penggunaan Tanah Di Kecamatan Sunggal Tahun 2002 .....	31
3. Banyaknya Penduduk Menurut Umur Tahun 2002 .....	32
4. Banyaknya Penduduk Menurut Agama Tahun 2002 .....	33
5. Jumlah Penduduk Menurut Mata Pencaharian Tahun 2002 .....	34
6. Banyaknya Penduduk Menurut Suku Tahun 2002 .....	35
7. Jumlah Sarana Ibadah Tahun 2002 .....	36
8. Jumlah Sarana Perekonomian Tahun 2002 .....	37



## DAFTAR GAMBAR

	Halaman
1. Struktur Organisasi Kantor Kecamatan Sunggal Kabupaten Deli Serdang .....	43

