

**TINJAUAN YURIDIS PERBUATAN MELAWAN HUKUM  
DALAM PELAKSANAAN LELANG EKSEKUSI  
HAK TANGGUNGAN  
(Studi Kasus Putusan No. 270/PDT/2014/PT.MDN)**

**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat  
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (S1)  
Pada Fakultas Hukum Universitas Medan Area

OLEH

**WINDA AMBORU Br. GULTOM**

**12.840.0011**



**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS MEDAN AREA**

**MEDAN**

**2016**

**HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI**

**Judul Skripsi : TINJAUAN YURIDIS PERBUATAN MELAWAN  
HUKUM DALAM PELAKSANAAN LELANG  
EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN (Studi Kasus  
Putusan No. 270/PDT/2014/PT.MDN)**

**Nama Lengkap : WINDA AMBORU Br. GULTOM**

**N P M : 12.840.0011**

**Fakultas : Hukum**

**Bidang Studi : Hukum Perdata**

**Disetujui Oleh :  
Komisi Pembimbing**

**Dosen Pembimbing I**

**Dosen Pembimbing II**

**(Rafiqi, SH. MM, M.Kn)**

**(Sri Hidayani, SH. M.Hum)**

**Dekan Fakultas Hukum**

**(Dr. Utary Maharany Barus, SH.M.Hum)**

**BIDANG HUKUM KEPERDATAAN**

**FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS MEDAN AREA**

**MEDAN**

**2016**

## DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : WINDA AMBORU Br. GULTOM  
Umur : 24 Tahun  
Tempat/Tanggal Lahir : Medan/12 Oktober 1992  
Jenis Kelamin : Perempuan  
Kewarganegaraan : Indonesia  
Agama : Kristen Protestan  
Tempat Tinggal : Jl. Deli Sejahtera I Komp. Perumahan KPUM Blok  
1 No. 23 Delitua.

Menerangkan dengan sesungguhnya :

### PENDIDIKAN

1. Tamatan Sekolah Dasar (SD) Swasta Singosari Delitua LULUS pada tahun 2005 ;
2. Tamatan Sekolah Menengah Pertama (SMP) Negeri 1 Delitua LULUS pada tahun 2008 ;
3. Tamatan Sekolah Menengah Atas (SMA) Swasta Santa Maria Medan LULUS pada tahun 2011 ;
4. Tamatan Fakultas Hukum Universitas Medan Area dan dinyatakan LULUS pada tanggal 03 Juni 2016 ;

Demikianlah daftar riwayat hidup ini saya perbuat dengan sebenarnya.

Medan, 12 Oktober 2016

WINDA AMBORU Br. GULTOM

## **LEMBAR PERNYATAAN**

Saya menyatakan bahwa skripsi yang saya susun sebagai syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum adalah merupakan hasil karya saya sendiri. Adapun bagian-bagian tertentu dalam penulisan skripsi ini yang saya kutip dari hasil karya orang lain telah dituliskan sumbernya secara jelas sesuai dengan norma, kaidah dan etika dalam penulisan karya ilmiah.

Saya bersedia menerima sanksi pencabutan gelar akademik yang saya peroleh dan sanksi-sanksi lainnya dengan peraturan yang berlaku, apabila di kemudian hari ditemukan adanya plagiat dalam skripsi ini.

Medan, 12 Oktober 2012

WINDA AMBORU Br. GULTOM

## MOTTO

- ❖ Diberkatilah orang yang mengandalkan Tuhan, yang menaruh harapan pada Tuhan (Yeremia 17 : 7).
- ❖ Allah itu bagi kita tempat perlindungan dan kekuatan, sebagai penolong dalam kesesakan sangat terbukti (Mazmur 46 : 1).
- ❖ Takut akan Tuhan adalah permulaan pengetahuan, tetapi orang bodoh menghina hikmat dan didikan (Amsal 1 : 7).
- ❖ Tanpa pengetahuan kerajinan pun tidak baik, orang yang tergesa-gesa akan salah langkah (Amsal 19 : 2).
- ❖ *Non scholae, sed vitae discimus* (Kita belajar bukan untuk sekolah melainkan untuk hidup).

Persembahan :

- \* Tuhan Yesus Kristus
- \* Bapak dan Mama tercinta
- \* Abang, kakak dan saudara iparku terkasih
- \* Keponakanku tersayang
- \* Sahabat-sahabatku terkasih
- \* Almamater