

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim...

Assalamu'alaykum WarahmatuLlahi Wabarakatuh...

Alhamdulillah Robbil Alamin, tiada kata pembuka yang paling pantas di kemukakan selain mengucapkan puja dan puji syukur kepada Allah Subhana Wata'ala, yang mana selalu mencurahkan rahmat dan ampunannya beserta dzat Rahmad dan Rahimnya sehingga memberikan segala nikmat kesehatan, pengetahuan, kelapangan, kekuatan dan ketabahan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

Tak lupa juga disampaikan Shalawat dan beriringkan Salam kepada Baginda Kekasih Allah Rasul Muhammad Shal'lal'lahi Wasal'lam, beserta keluarga, para sahabat, dan ummatnya hingga akhir zaman, dimana Beliau telah membawa ummat manusia dari zaman jahiliah hingga kepada zaman yang penuh dengan ilmu pengetahuan seperti saat ini, semoga senantiasa kita termasuk golongan orang yang istiqomah mengikuti ajarannya, semoga dengan bershalawat Beliau mengenal kita, dan begitu juga sebaliknya sehingga kita insyaAllah akan mendapatkan syafaatNya dihari yang tidak berguna lagi harta, martabat, jabatan, dan kekuasaan, melainkan amal yang saleh.

Skripsi ini berjudul “PENERAPAN *DISSENTING OPINION* (PERBEDAAN PENDAPAT) DALAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH WARISAN (STUDI PUTUSAN NO: 21/ PDT/ 2013/ PT-MDN)”. Skripsi ini diajukan guna memenuhi salah satu persyaratan yang harus dilengkapai dalam rangka studi di Strata I Ilmu Hukum pada program studi Hukum

Keperdataan, Fakultas Hukum Universitas Medan Area guna untuk mendapatkan gelar Sarjana Hukum.

Dalam penyelesaian skripsi ini, telah banyak memperoleh dorongan atau motivasi dan bahkan pengarahan dari berbagai pihak, oleh karena itu pada kesempatan ini banyak mengucapkan terimakasih yang sebesar besarnya kepada:

1. Prof. DR. HA Yacub Matondang, MA, selaku Rektor di Universitas Medan Area.
2. Ibu DR. Utari Maharany, SH, M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum di Universitas Medan Area.
3. Ibu Hj. Jamilah, SH, MH, selaku Ketua Sidang Meja Hijau Penulis.
4. Ibu Hj. Elvi Zahara Lubis, SH, M. Hum, selaku Pembimbing I Penulis.
5. Bapak Zaini Munawir, SH, M. Hum, selaku Pembimbing II Penulis dan Ketua Program Studi Keperdataan Fakultas Hukum di Universitas Medan Area.
6. Bapak Yusrizal A. S, SH, MH, selaku Sekertaris dalam Bimbingan Penulisan Skripsi.
7. Prof. H. Syamsul Arifin, SH, MH, selaku Dosen dan mantan Dekan Fakultas Hukum di Universitas Medan Area dan Bapak, Ibu Dosen serta unsur staf administrasi di Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
8. Rekan rekan se-almamater di Fakultas Hukum khususnya dan Umumnya Universitas Medan Area.

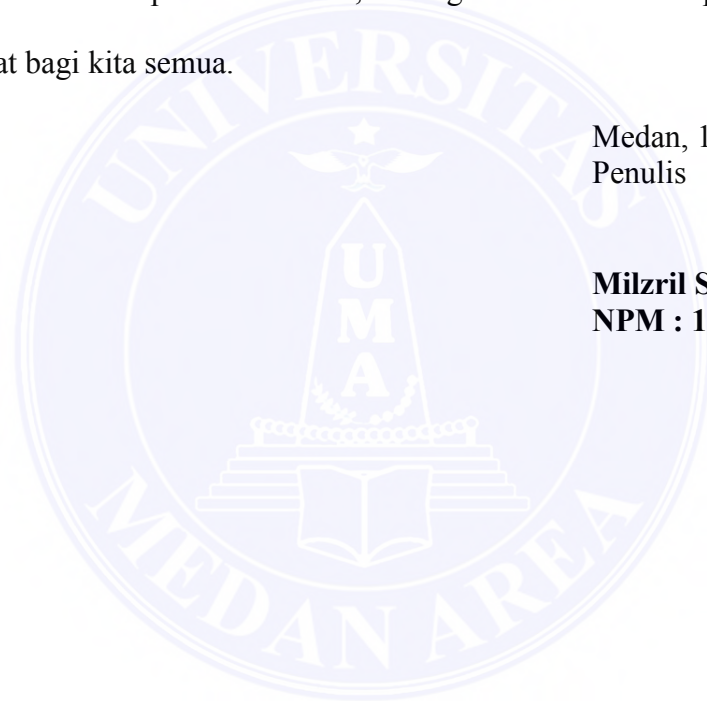
Pada kesempatan ini juga secara khusus penulis mengucapkan rasa terima kasih yang tiada terhingga kepada Ayahanda Jamil, S.Pd dan Ibunda Subaidah Lubis, S.Pd yang selalu memberikan dukungan moral maupun materil, karena

berkat dukungan dan do'anyalah penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini, dan kepada saudara saya Abanganda Darji Safutra, S.H, M.Kn dan Adindaku tersayang Yusril Ihsa Pahala Nur dan Muhammad Pais Rizki Aulia Madina, semoga kita termasuk orang yang selalu mendapatkan Rahmad dan AmpunanNya, dan menjadi orang yang selalu bersyukur dan berusaha membahagiakan kedua Orang Tua dunia dan akhirat, semoga kebersamaan yang kita jalani ini tetap menyertai kita semua.

Demikianlah penulis niatkan, semoga tulisan ilmiah penulis ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Medan, 11 Januari 2016
Penulis

Milzril Suhendar
NPM : 12. 840. 0042

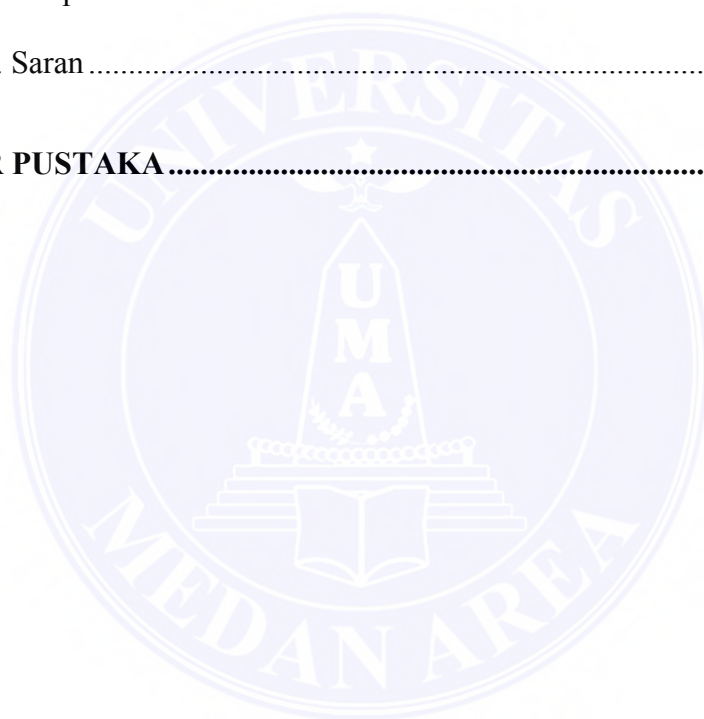


DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN PENGESAHAN	i
LEMBAR PERNYATAAN	ii
ABSTRAK	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR LAMPIRAN	x
RIWAYAT HIDUP	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Identifikasi Masalah.....	9
1.3. Pembatasan Masalah.....	10
1.4. Perumusan Masalah	11
1.5. Tujuan dan Manfaat Penelitian	12
1.5.1. Tujuan Penelitian	12
1.5.2. Manfaat Penelitian	12
BAB II LANDASAN TEORI	14
2.1. Uraian Teori.....	14
2.1.1. Pengertian Sengketa Tanah	15
2.1.2. Penyelesaian Sengketa Hukum	16
2.1.3. Dasar Hukum Sengketa Waris dan Penyelesaiannya.....	19
2.1.4. Peradilan Umum, Putusan dan <i>Dissenting Opinion</i>	25

A. Peradilan Umum	25
B. Putusan	27
C. <i>Dissenting Opinion</i>	32
2.2. Kerangka Pemikiran.....	37
2.2.1. Kerangka Teoritis.....	39
2.2.2. Kerangka Konseptual	41
BAB III METODE PENELITIAN	45
3.1. Jenis, Sifat, Lokasi dan Waktu Penelitian.....	45
3.1.1. Jenis Penelitian	45
3.1.2. Sifat Penelitian.....	46
3.1.3. Lokasi Penelitian	46
3.1.4. Waktu Penelitian.....	47
3.2. Teknik Pengumpulan Data.....	47
3.3. Analisis Data	48
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	49
4.1. Hasil Penelitian.....	49
4.2. Pembahasan	49
4.2.1. Penyebab Munculnya Sengketa Tanah Dalam Putusan Nomor: 21/PDT/2013/PT-MDN. Sehingga Menimbulkan Putusan <i>Dissenting Opinion</i>	49
4.2.2. Penyebab Timbulnya <i>Dissenting Opinion</i> Dalam Hal Pelaksanaan Permusyawaratan Pengambilan Keputusan	

Oleh Hakim Dalam Sengketa Tanah Nomor: 21/PDT/2013/PT-MDN	53
4.2.3. Pengaruh Putusan <i>Dissenting Opinion</i> Terhadap Penyelesaian Sengketa Tanah dalam Putusan Nomor: 21/PDT/2013/PT-MDN	66
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	72
5.1. Simpulan	72
5.2. Saran	73
DAFTAR PUSTAKA	75



DAFTAR LAMPIRAN

1. Surat Pengantar Riset dari Fakultas Hukum Universitas Medan Area
2. Data Putusan Nomor: 21/ PDT/ 2013/ PT-MDN
3. Transkrip Wawancara dengan H. Ade Komarudin, S.H, M.Hum, Selaku Hakim Tinggi di Pengadilan Tinggi Medan
4. Surat Balasan Riset dari Pengadilan Tinggi Medan



DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Bahwa Yang Bertanda Tangan Dibawah Ini :

Nama : Milzril Suhendar
Tempat Dan Tanggal Lahir : Maga Dolok, 26 September 1993
Umur : 22 Tahun
Jenis Kelamin : Pria
Bangsa : Indonesia
Agama : Islam
Tempat Tinggal Sekarang : Medan
No.HP : 0812 6312 4944

Menerangkan dengan Sesungguhnya :

PENDIDIKAN

1. Tamatan Sekolah Dasar Negeri 162 Maga Lombang pada tahun (1999-2005)
2. Tamatan MTSs Roihanul Jannah Maga Pasar pada tahun (2005-2009)
3. Tamatan Sekolah Menengah Atas Negeri 1 Tambangan pada tahun (2009-2012)
4. Tamatan Fakultas Hukum Universitas Medan Area dan dinyatakan LULUS pada Tanggal 22 April 2016

Demikian daftar riwayat hidup ini saya perbuat dengan sebenarnya. Atas perhatian sebelumnya dan sesudahnya saya ucapkan terimakasih.

Medan, 11 Januari 2016
Hormat Saya

Milzril Suhendar
NPM. 12. 840. 0042